

Siemianowice Śląskie 10.02.2020 r.

Znak sprawy SZM/DN/DZ/342/01/2020

Wszyscy Uczestnicy Postępowania

Dotyczy: Przetarg nieograniczony - Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Miejskiego w Siemianowicach Śląskich z wykorzystaniem instalacji OZE.

W związku z prowadzoną procedurą przetargową w temacie jak wyżej w celu zachowania jej prawidłowości zgodnie z art. 38 ust. 1 w powiązaniu z art. 38 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych informujemy Państwa o wniesionych zapytaniach i udzielonych odpowiedziach:

Pytanie nr 1

Zstawienie okien podaje możliwość wyceny okien PCV lub aluminiowych jednak ze względu na duże gabaryty okien oraz specyfikę wykończenia elewacji (panele aluminiowe) zaleca się aby okna wykonane zostały jako aluminiowe, prosimy o jednoznaczne potwierdzenie materiału z jakiego należy wykonać ślusarkę okienną± tak aby nie było rozbieżności w złożonych ofertach.

ODPOWIEDŹ.

Zamawiający dopuszcza możliwość montażu stolarki okiennej PCV lub aluminium.

Pytanie nr 2

Po wstępnej analizie rozkroju płyt widać, że formaty płyty Rockpanel będą za małe do projektowanych formatów. Formaty produkcyjne płyt Rockpanel to 3050 x 1250 lub 2500 x 1250 . Według projektu architektonicznego zostały rysowane formaty o wymiarach przekraczające wielkość płyt np.: 1610 x 1920, 2050 x 1920, 2050 x 1340. W przypadku takiego rozkroju płyty wymaga to podziału wszystkich płyt elewacyjnych na pół co w efekcie wpływa na odpad z płyty, częściowo są to szpalety poziome i pionowe jednak odpad kształtuje się na poziomie ok 45 %- 49 %. W związku z powyższym proszę o udzielenie informacji czy Zamawiający wyraża zgodę na etapie realizacji zamówienia na zmiany formatu płyt, co pozwoliłoby w znacznej mierze na ograniczenie ilości odpadu a w konsekwencji na zmniejszenie kosztów ich zagospodarowania.

ODPOWIEDŹ.

Zamawiający dopuszcza na etapie realizacji zadania zmianę rysowanych w projekt formatów płyt elewacyjnych na formaty produkcyjne płyt (3050 x 1250) po uprzednim uzyskaniu zgody projektanta i Zamawiającego.

Pytanie nr 3

Proszę o szczegółowe wyjaśnienie w jaki sposób Wykonawca ma udokumentować doświadczenie zawodowe osób skierowanych do realizacji zamówienia.

Czy Zamawiającemu chodzi o staż pracy ogółem, czy o staż pracy jako kierownika budowy, liczony od momentu uzyskania uprawnień budowlanych.

Dodatkowo Zamawiający wymaga aby w tabeli zgodnej z załącznikiem nr 10 do SIWZ wpisać nazwy inwestycji, które wykonywała osoba odpowiedzialna za kierowanie robotami budowlanymi oraz określić czas trwania tych inwestycji w miesiącach. Natomiast w pkt. 13.3 SIWZ Zamawiający pisze, że doświadczenie zawodowe kierowników musi być określone w latach. Najwyżej punktowany jest staż pracy w ilości 10 lat. Czy aby uzyskać maksymalną ilość punktów w tym kryterium każdy kierownik budowy musiałby wykonać inwestycje z łącznym czasem 120 miesięcy ?

ODPOWIEDŹ.

Doświadczenie zawodowe wykazane w Załączniku nr 10 dotyczy okresu kiedy dana osoba faktycznie kierowała robotami budowlanymi i posiadała uprawnienia budowlane. Może ono być podane w miesiącach. Dla potrzeb liczenia punktacji miesiące zostaną przeliczone na lata z zaokrągleniem w dół do pełnych lat.

Pytanie nr 4

Prosimy Zamawiającego o uściślenie czy należy wycenić stolarkę okienną PCV czy aluminiową w związku z dużymi rozbieżnościami w cenach.

ODPOWIEDŹ.

Zamawiający dopuszcza możliwość montażu stolarki okiennej PCV lub aluminium.

Pytanie nr 5

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedłużenie terminu składania ofert. Po szczegółowej analizie i dokumentacji przetargowej stwierdzamy, że zakres zamówienia wymaga skierowania zapytań o cenę do dostawców i producentów materiałów. Firmy te również w tak krótkim terminie, jak nałożył na wykonawców Zamawiający, nie są w stanie przygotować stosownych analizy i wycen. Przedłużenie terminu złożenia ofert umożliwi potencjalnym wykonawcom przygotowanie rzetelnej oferty i właściwe skalkulowanie ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia.

ODPOWIEDŹ.

Zamawiający wyraża zgodę na przedłużenie terminu składania ofert.

Pytanie nr 6

Proszę o informację czy możliwe jest dla Państwa zrobienie odstępstwa i zaakceptowanie referencji wykonawstwa budynku usługowo-biurowego (znacznie przekraczający wymagania finansowe z elewacją wentylowaną) jako pierwszy punkt wymagań referencyjnych.

Niestety referencje na typowy budynek użyteczności publicznej posiadamy z końca 2013 roku, a więc z przekroczeniem wymaganego terminu 5 lat.

ODPOWIEDŹ.

Warunek dotyczący zdolności technicznej i zawodowej zgodnie z pkt. 5.2.3 SIWZ.

Zamawiający zmienia termin składania ofert na dzień 25.02.2020 r. do godz. 9:30 oraz termin otwarcia ofert na dzień 25.02.2020 r. godz. 10:00. Jednocześnie ulega zmianie termin wniesienia wadium i ważności wadium.

Z poważaniem

CZŁONEK ZARZĄDU

Aleksandra Skowronek

CZŁONEK ZARZĄDU

Jan Broi