

UMOWA NR SZM /...../ 2018

zawarta w dniu w Siemianowicach Śląskich pomiędzy:

Szpitałem Miejskim w Siemianowicach Śląskich Sp. z o.o.

z siedzibą w (41-100) Siemianowice Śląskie, ul. 1 go Maja 9

NIP: 643-176-40-82, REGON: 000308270

zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Katowice - Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr 0000490160, w imieniu którego działa:

Prezes - Agnieszka Wołowicz

zwanym w umowie **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....

z siedzibą w

NIP:..... REGON:

zarejestrowaną w

pod nr, w imieniu której działa:

.....

zwaną w umowie **WYKONAWCĄ**

Niniejsza umowa zawarta została w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego – Konkursu Ofert zgodnie z regulaminem wyboru dostawców i usługodawców, Zarządzenie nr 49/2016 Zarządu Szpitala Miejskiego w Siemianowicach Śląskich.

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę serwisowania i utrzymania w pełnej zdolności techniczno-eksploatacyjnej użytkowanej przez Zamawiającego instalacji klimatyzacji, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do umowy.
2. Szczegółowy zakres usług serwisowych Wykonawcy obejmuje wykonanie następujących czynności:
 - a) kontrolę podstawowych parametrów pracy urządzenia,
 - b) kontrolę stanu zabrudzeń i zużycia filtrów,
 - c) czyszczenie filtrów przy użyciu środków grzybobójczych i bakteriobójczych, bądź wymianę filtrów na nowe,
 - d) czyszczenie lamel wymienników ciepła jednostki zewnętrznej klimatyzatora przy użyciu sprężonego powietrza,
 - e) kontrolę szczelności instalacji freonowej oraz uzupełnienie czynnika chłodzącego,
 - f) czyszczenie toru skroplin.,
 - g) pomiar sprawności elektrycznej,
 - h) pomiar wydajności chłodniczej,
 - i) sprawdzenie szczelności układu,
 - j) test pracy urządzenia – pomiary temperatury.
3. Aktualizacja załącznika nr 1 i 2 do umowy dokonywana będzie przez:
 - a) Wykonawcę - poprzez skreślenie za zgodą Zamawiającego z załącznika nr 1 i 2 do umowy sprzętu, na podstawie orzeczeń technicznych stwierdzających, że klimatyzacja nie nadaje się do dalszej eksploatacji. Aktualizacja taka obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w

- którym wystawiono orzeczenie techniczne. O zmianie załącznika Wykonawca zawiadamia Zamawiającego i dokonuje stosownej korekty wartości usługi przez jej pomniejszenie;
- b) Zamawiającego lub Wykonawcę - w przypadku powstania konieczności dokonania zmiany w załączniku nr 1 i 2 w formie zawiadomienia. Aktualizacja taka obowiązuje od pierwszego dnia kolejnego miesiąca.
4. Pierwszy przegląd należy przeprowadzić do **25.05.2018r.**
5. Częstotliwość przeglądów klimatyzatorów strony określają w następujący sposób:
- dla urządzeń wymienionych w załączniku nr 1 – 2 razy w roku kalendarzowym
 - dla urządzeń wymienionych w załączniku nr 2 – raz w roku kalendarzowym
4. W przypadku wystąpienia awarii urządzeń objętych niniejszą umową Wykonawca zobowiązuje się do:
- rozpoczęcia naprawy w ciągu 24 godzin od zgłoszenia,
 - usunięcia awarii w ciągu 48 godzin od zgłoszenia, o ile usterki nie wymagają zakupu części zamiennych niezbędnych do usunięcia awarii,
 - usunięcia awarii w ciągu 24 godzin od chwili dostawy części zamiennych niezbędnych do usunięcia awarii, o ile usterki wymagają ich zakupu, przy czym Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za czas dostawy części zamiennych.
5. Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia poniesionych przez Wykonawcę kosztów zakupu części zamiennych i materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania naprawy urządzeń objętych niniejszą umową, pod warunkiem uprzedniego zatwierdzenia kosztorysu naprawy. Zakup określonych części zamiennych i materiałów wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem odmowy pokrycia kosztów zakupu.

§2

- Zamawiający zgłasza awarię urządzenia w dniach roboczych w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰ na adres e-mail lub pod nr telefonu
- W przypadku zgłoszenia awarii urządzenia objętego niniejszą umową Zamawiający zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do danego urządzenia ekipie serwisowej Wykonawcy. Nie umożliwienie takiego dostępu zwalnia Wykonawcę z obowiązku dotrzymania terminów podanych w §1 ust. 4 niniejszej umowy.
- Osobą sprawującą nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego jest:
Józef Wylęzek, Kierownik ds. Technicznych tel.: (32) 228-30-30 wew. 336 lub 501-408-184, e-mail: jwylezek@zozsianowice.pl
- Osobą uprawnioną do kontaktu ze strony Wykonawcy jest:
.....
- Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
- Wykonawca zobowiązuje się:
 - wykonać przedmiot umowy z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i w sposób zapewniający ich wysoką jakość,
 - ograniczyć do minimum uciążliwości wynikające z prowadzonych prac w miejscu realizacji przedmiotu umowy,
 - przewodzą prace zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami BHP,
 - usunąć odpady powstałe w następstwie wykonanych prac,
 - pokryć wszelkie szkody powstałe z jego winy, spowodowane niewłaściwym wykonaniem robót,
 - udzielić na zainstalowane części min. 12 miesięcy gwarancji.

§3

- Z tytułu wykonywania przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:
 - zł **brutto** za pół roku za urządzenia wymienione w załączniku nr 1,
 - zł **brutto** za rok za urządzenia wymienione w załączniku nr 2.
- Powyższe kwoty są wynagrodzeniem ryczałtowym obejmującym koszt wykonania usługi oraz koszty dojazdu pracownika Wykonawcy i nie podlegają rewaloryzacji lub negocjacji. Koszty te nie obejmują cen części zamiennych.
- Wypłata należności z tytułu usług objętych niniejszą umową następować będzie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, po zakończeniu każdego okresu oraz po ich przedłożeniu wraz z kartami pracy, potwierdzającymi prawidłową realizację usługi.

§4

- Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez swojego podpisu.
- Zamawiający przekazuje Wykonawcy należność na konto wskazane na fakturze w terminie **30 dni od daty otrzymania faktury**.
- W przypadku niedotrzymania terminu płatności mogą być naliczone odsetki ustawowe.

4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§5

Należności związane z utrzymaniem sprzętu, a powstałe z tytułu zużytych materiałów, Wykonawca będzie fakturować na bieżąco, na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu.

§6

Części wymienione w trakcie dokonywania konserwacji lub naprawy, Wykonawca na pisemny wniosek Zamawiającego zabiera z przeznaczeniem do utylizacji, bez odrębnego wynagrodzenia, przekazując następnie Zamawiającemu Karty Odpadu.

§7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§8

1. Niniejsza umowa obowiązuje **od 21.05.2018 r. do 20.05.2021 r.**
2. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 1 (*jedno*) miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca.
3. Wypowiedzenie to winno być złożone nie wcześniej niż w miesiącu poprzedzającym okres przeglądu.

§9

1. Jakikolwiek zawiadomienie lub korespondencja, będzie uważana za doręczoną w dacie doręczenia, zgodnie z przepisami prawa polskiego. Doręczenia pod adres wskazany poniżej uznane będą za skuteczne, do czasu powiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej o nowym adresie do doręczeń.
2. Strony ustalają następujące adresy do korespondencji:

Zamawiający:

Szpital Miejski

w Siemianowicach Śl. Sp. z o.o.

ul. 1-go Maja 9

41-100 Siemianowice Śl.

e-mail: sekretariat@zozsiemianowice.pl

Wykonawca:

.....

.....

.....

e-mail:

§10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszystkie spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy Strony postarają się rozwiązywać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe, to poddają pod rozstrzygnięcie właściwego Sądu Powszechnego dla siedziby Zamawiającego.

§11

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

Nr 1 - wykaz sprzętu do przeglądu 2 razy do roku

Nr 2 - wykaz sprzętu do jednorazowego przeglądu w roku

Nr 3 – Formularz ofertowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



Lp.	Lokalizacja	Nazwa
1	Apteka	Klimatyzator naścienny BLYSS GHW18ND
2	Przychodnia Specjalistyczna	Klimatyzator naścienny MCQUAY MWM031F-AFAB
3	Blok Operacyjny s. op. ginekologiczna	Klimatyzator inwertorowi LG BASIC
4	Blok Operacyjny s. op. urazowo - ortopedyczna	Klimatyzator inwertorowi LG BASIC
5	Blok Operacyjny s. op. chirurgiczna	Klimatyzator naścienny 24000 BTU
6	Blok Operacyjny s. op. urazowo - ortopedyczna	Sufit laminarny Kojair Tempere
7	Blok Porodowy s. Cięż Cezarskich	Klimatyzator naścienny 24000 BTU
8	Blok Porodowy Sala Porodowa	Klimatyzator naścienny Rotenso
9	Neonatologia	Klimatyzator naścienny HAIER
10	Neonatologia	Klimatyzator naścienny HAIER
11	OIT	Centrala Wentylacyjna Klimor
12	Centralna Izba Przyjęć	Klimatyzator naścienny GREE
13	Serwerownia	Klimatyzator naścienny GREE

Lp.	Lokalizacja	Nazwa
1	RTG	Centrala Wentylacyjna Vitro Service Clima
2	Apteka	Centrala Wentylacyjna VBW ENGINEERING
3	Centralna Izba Przyjęć	Centrala Wentylacyjna VTS CLIMA
4	Centralna Sterylizatornia	Klimatyzator przenośny Z 29V
5	Blok Porodowy Sala Porodowa	Klimatyzator przenośny Z 29V
6	Obsługa Gospodarcza	Klimatyzator przenośny Z 29V