

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:425337-2016:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Siemianowice Śląskie: Usługi sprzątania
2016/S 233-425337**

Szpital Miejski w Siemianowicach Śląskich Sp. z o.o., ul. 1-go Maja 9, Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia, Osoba do kontaktów: Krzysztof Kot, Siemianowice Śląskie 41-100, Polska. Tel.: +48 322281886. Faks: +48 322281886. E-mail: kkot@zozsiemianowice.pl

(Suplement do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej, 5.11.2016, 2016/S 214-390702)

Przedmiot zamówienia:

CPV:90910000

Usługi sprzątania

Zamiast:

VI.3) Informacje dodatkowe:

Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zakresu rzeczowego umowy oraz ceny usługi w przypadku zmiany powierzchni szpitalnych wewnętrznych przeznaczonych do sprzątania w danych reżimach sanitarnych, co do rodzaju reżimu jak i co do wielkości powierzchni w zależności od swoich potrzeb oraz do proporcjonalnego pomniejszenia ceny. Zamawiający zastrzega także możliwość czasowego lub stałego wyłączenia niektórych powierzchni ze sprzątania lub zmniejszenia zakresu obowiązków Wykonawcy z odpowiednim pomniejszeniem Wynagrodzenia Wykonawcy. Poza zakresem określonym powyżej Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, a także dotyczą:

- a) obniżenia cen w stosunku do cen ofertowych przez Wykonawcę,
- b) zmiany danych Stron umowy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
- c) działania siły wyższej lub wystąpienia stanu wyższej konieczności,
- d) zmian organizacyjnych Zamawiającego powodujących, iż wykonanie zamówienia lub jego części staje się bezprzedmiotowe, zmian w zakresie sposobu wykonywania zadań lub zasad funkcjonowania Zamawiającego powodujących iż wykonanie zamówienia lub jego części staje się bezprzedmiotowe lub zaistniała konieczność modyfikacji przedmiotu zamówienia,
- e) omyłek pisarskich lub błędów rachunkowych,
- f) mających na celu wyjaśnienie wątpliwości treści umowy, jeśli będzie ona budziła wątpliwości interpretacyjne między stronami,
- g) jeżeli zmiany umowy, w tym zmiany sposobu płatności, wymagać będzie ochrona interesu Zamawiającego.
- h) Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w zakresie danych teleadresowych i rejestrowych stron.

Zamawiający dopuszcza też możliwość zmiany umowy w zakresie określonym w art. 144 ust. 1 ustawy PZP.

Zamawiający w trybie art. 142 ust. 5 zastrzega także możliwość zmiany umowy poprzez zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług – zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy i następuje automatycznie z dniem zmiany stawek podatków od towarów i usług,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, – zmiana taka następuje na wniosek Wykonawcy po

udokumentowaniu przez niego wpływu zmiany na wysokość kosztów wykonania zamówienia. Zmiana taka może nastąpić po upływie 1 miesiąca od dnia wejścia w życie zmiany obowiązujących przepisów, z mocą od dnia wejścia w życie zmiany przepisów. W celu udokumentowania wpływu zmiany przepisów na wysokość kosztów wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu informację o ilości pracowników wraz ze wskazaniem wymiaru etatu, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę do realizacji zamówienia według list płac z miesiąca poprzedzającego zmianę przepisów i miesiąca następującego po zmianie przepisów, wraz ze wskazaniem w sposób zanonimizowany wysokości wynagrodzenia brutto poszczególnych pracowników przed wejściem w życie zmiany i po jej wejściu w życie. Z uwagi na fakt, iż ustawa o minimalnym wynagrodzeniu posługuje się pojęciem wynagrodzenia brutto Wykonawca ma obowiązek wskazać wartości faktycznie naliczonego pracownikom wynagrodzenia brutto, nie zaś wynagrodzenia zasadniczego. Wykonawca zobowiązany jest także udzielić Zamawiającemu wyjaśnień, co do sposobu wyliczenia poszczególnych wynagrodzeń na jego wniosek w terminie 3 dni roboczych. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nie obejmuje wzrostu kosztów Wykonawca spowodowanych zwiększeniem zatrudnienia dla potrzeb realizacji umowy. Jeżeli z przedstawionych przez Wykonawcę danych wynika wzrost kosztów wykonania przez niego zamówienia, Strony w ciągu 30 kolejnych dni podpisują aneks zwiększający wynagrodzenie wykonawcy o kwotę udokumentowanego przez Wykonawcę wzrostu kosztów. Wykonawca jest zobowiązany co miesiąc potwierdzać, iż ilość oraz wymiar etatu pracowników przeznaczonych do realizacji umowy nie uległo zmniejszeniu. Potwierdzenie następuje w formie pisemnego oświadczenia Wykonawcy składanego wraz z fakturą za dany miesiąc. W razie nie złożenia oświadczenia kwota o którą nastąpiło aneksowanie umowy nie zostanie wypłacona do czasu jego złożenia. W przypadku jeżeli z oświadczenia wyniknie, iż u Wykonawcy nastąpiło zmniejszenie ilości zatrudnionych pracowników lub łącznego wymiaru etatów tych pracowników, kwota ustalonego w aneksie wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy jest automatycznie przeliczana proporcjonalnie do rzeczywistej w danym miesiącu ilości pracowników i ich wymiaru etatów.

3) wysokości minimalnej stawki godzinowej – zmiana taka następuje na wniosek Wykonawcy po udokumentowaniu przez niego wpływu zmiany na wysokość kosztów wykonania zamówienia. Zmiana taka może nastąpić po upływie 1 miesiąca od dnia wejścia w życie zmiany obowiązujących przepisów, z mocą od dnia wejścia w życie zmiany przepisów. W celu udokumentowania wpływu zmiany przepisów na wysokość kosztów wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu informację o ilości osób zatrudnionych na podstawie stawki godzinowej wraz ze wskazaniem ilości roboczogodzin na podstawie umowy o pracę do realizacji zamówienia według list płac z miesiąca poprzedzającego zmianę przepisów i miesiąca następującego po zmianie przepisów, wraz ze wskazaniem w sposób zanonimizowany wysokości wynagrodzenia brutto poszczególnych osób przed wejściem w życie zmiany i po jej wejściu w życie. Z uwagi na fakt, iż ustawa o minimalnym wynagrodzeniu posługuje się pojęciem wynagrodzenia brutto Wykonawca ma obowiązek wskazać wartości faktycznie naliczonego pracownikom wynagrodzenia brutto, nie zaś wynagrodzenia zasadniczego. Wykonawca zobowiązany jest także udzielić Zamawiającemu wyjaśnień, co do sposobu wyliczenia poszczególnych wynagrodzeń na jego wniosek w terminie 3 dni roboczych. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nie obejmuje wzrostu kosztów Wykonawca spowodowanych zwiększeniem zatrudnienia dla potrzeb realizacji umowy. Jeżeli z przedstawionych przez Wykonawcę danych wynika wzrost kosztów wykonania przez niego zamówienia, Strony w ciągu 30 kolejnych dni podpisują aneks zwiększający wynagrodzenie wykonawcy o kwotę udokumentowanego przez Wykonawcę wzrostu kosztów. Wykonawca jest zobowiązany co miesiąc potwierdzać, iż ilość roboczogodzin w ramach realizacji umowy. Potwierdzenie następuje w formie pisemnego oświadczenia Wykonawcy składanego wraz z fakturą za dany miesiąc. W razie nie złożenia oświadczenia kwota o którą nastąpiło aneksowanie umowy nie zostanie wypłacona do czasu jego złożenia. W przypadku jeżeli z oświadczenia wyniknie, iż u Wykonawcy nastąpiło zmniejszenie ilości osób świadczących usługę lub roboczogodzin, kwota ustalonego w aneksie wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy jest automatycznie przeliczana proporcjonalnie do rzeczywistej w danym miesiącu ilości roboczogodzin.

4) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – zmiana taka następuje na wniosek wykonawcy po udokumentowaniu przez niego wpływu zmiany na wysokość kosztów wykonania zamówienia. Zmiana taka może nastąpić po upływie 1 miesiąca

od dnia wejścia w życie zmieniających przepisów, z mocą od dnia wejścia w życie zmiany przepisów. W celu udokumentowania wpływu zmiany przepisów na wysokość kosztów wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu informację o ilości osób które realizują umowę dla Zamawiającego, rodzaju zawartych przez nie wszystkich umów z Wykonawcą wraz ze wskazaniem wymiaru etatu (jeżeli są to osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę) oraz wartości brutto łącznych zawartych z Wykonawcą umów (jeżeli są to umowy zlecenia lub o dzieło) z miesiąca poprzedzającego zmianę i miesiąca następującego po zmianie, wraz ze wskazaniem w sposób zanonimizowany wysokości wynagrodzenia brutto poszczególnych osób przed wejściem w życie zmiany i po jej wejściu w życie. Wykonawca zobowiązany jest także udzielić Zamawiającemu wyjaśnień, co do sposobu wyliczenia poszczególnych wynagrodzeń na jego wniosek. Zmiana nie obejmuje wzrostu kosztów Wykonawca spowodowanych zwiększeniem zatrudnienia dla potrzeb realizacji umowy lub zwiększeniem wartości wynagrodzenia osób realizujących umowę, chyba że zmiana taka wynikała z wejścia w życie nowych przepisów prawnych. Jeżeli z przedstawionych danych wynika wzrost kosztów wykonania zamówienia po stronie Wykonawcy, Strony w ciągu 30 kolejnych dni podpisują aneks zwiększający wynagrodzenie Wykonawcy o kwotę udokumentowanego przez Wykonawcę wzrostu kosztów, z zastrzeżeniem, iż Wykonawca jest zobowiązany co miesiąc potwierdzać, ilość oraz wymiar etatu pracowników, a wynagrodzenie lub liczba osób przeznaczonych do realizacji umowy, w przypadku umów zlecenia i umów o dzieło, nie uległo zmniejszeniu. Potwierdzenie następuje w formie pisemnego oświadczenia Wykonawcy składanego wraz z fakturą za dany miesiąc. W razie nie złożenia oświadczenia kwota o którą nastąpiło aneksowanie umowy nie zostanie wypłacona do czasu jego złożenia. W przypadku jeżeli z oświadczenia wyniknie, iż u Wykonawcy nastąpiło zmniejszenie ilości zatrudnionych pracowników lub łącznego wymiaru etatów tych pracowników, albo obniżenie wynagrodzenia lub zmniejszenie ilości innych osób kwota ustalonego w aneksie wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy jest automatycznie przeliczana proporcjonalnie do rzeczywistej w danym miesiącu ilości pracowników i ich wymiaru etatów, a przy innych podstawach zatrudnienia ilości osób i wysokości wynagrodzenia.

II.1.5) Krótki opis zamówienia lub zakupu:

Wykonywanie dla potrzeb Szpitala Miejskiego w Siemianowicach Śląskich Sp. z o.o.

kompleksowej usługi sprzątania powierzchni szpitalnych,

ciągów komunikacyjnych oraz pomieszczeń biurowych, socjalnych – a) ilości pomieszczeń oraz ich powierzchnię i stopień utrzymania czystości (reżim sanitarny) stanowi tabela 1B,

b) zestawienie czynności oraz ich częstotliwość i sposób wykonania określa załącznik nr 1A,

c) prace związane z pełną obsługą oddziałów szpitalnych oraz centralnej sterylizacji od 6:00 do 18:00, całodobowo Centralna Izba Przyjęć, blok operacyjny, blok porodowy,

d) prace związane z obsługą przychodni specjalistycznej w godzinach od 7:00 – 21:00,

e) Apteka Szpitalna-prace związane z obsługą w godzinach od 7.30-11.30

f) Centralna Sterylizatornia prace związane z obsługą od 6.00-18.00

g) osoba zabezpieczająca całodobowo Centralną Izbę Przyjęć od godz. 18:00 zabezpiecza również pozostałe oddziały szpitala w zakresie mycia basenów, rozlanych płynów, mycia łóżek itp. oraz Centralną Sterylizatornię w ramach prac interwencyjnych.

h) Wykonawca sporządzi w oparciu o dane zawarte w SIWZ oraz załącznikach wykaz wykonywanych czynności oraz wykaz użytego do nich sprzętu i środków myjąco-dezynfekcyjnych w postaci planu higieny, zawierającego podział na strefy higieniczne uwzględniając wszystkie obszary Szpitala wraz z informacją dotyczącą częstotliwości wykonywanych czynności, użytych środków myjąco-dezynfekcyjnych i sprzętu jakim poszczególne czynności będą wykonywane.

Środki używane do mycia i dezynfekcji oraz Plan Higieny, który będzie obowiązywał na terenie Szpitala Miejskiego w Siemianowicach Śląskich Sp. z o.o. musi być wcześniej zaakceptowany przez epidemiologa Szpitala Miejskiego i dostarczony w dniu podpisania umowy.

Szczegółowy plan i kolejność wykonywania czynności w poszczególnych komórkach organizacyjnych Szpitala Wykonawca ustali z pielęgniarką oddziałową lub Kierownikiem danej komórki organizacyjnej.

- i) Zamawiający nie zapewnia demontażu lamp. Wykonawca będzie sam zobowiązany do wykonania tych czynności.
j) Zamawiający będzie wymagał comiesięcznego doczyszczania wszystkich ciągów komunikacyjnych oraz innych pomieszczeń i posadzek (po wcześniejszym uzgodnieniu terminu doczyszczania z pielęgniarką oddziałową).

2. Wykonawca ma obowiązek:

a) wykonywać wszystkie prace w oparciu o własne środki czystości materiały w tym worki foliowe, ręczniki jednorazowe (tzw. zetki), mydło w płynie oparte o APG, łagodny dla skóry alkoholowy preparat do dezynfekcji rąk zawierające trzy substancje aktywne z różnych grup chemicznych, bez zawartości chlorheksydydny działający 30 sekund-dezynfekcja higieniczna, 90 sekund – dezynfekcja chirurgiczna. Spektrum działania-B, V, F, TbC, HIV, HBV i inne. Preparaty myjąco dezynfekcyjne do powierzchni spełniające odpowiednie normy, dopuszczone do obrotu pozwoleniem MZ. Działające w czasie nie dłuższym niż 15 minut oczekiwany stopień dezynfekcji w zależności od wymagań w danych strefach higienicznych, papier toaletowy dwuwarstwowy biały, itp. przy użyciu własnych środków technicznych.

b) zabezpieczyć w środki myjąco – dezynfekcyjne prosektorium

— czerwone worki po 100 szt./1 m-ce – 120 L

— czerwone worki po 100 szt./ 1 m-ce – 60 L

— niebieskie worki po 100 szt./ 1 m-ce – 60 L

— ręczniki (zetki) po 60 op./1 m-ce

— mydło w płynie po 2,5 L/1 m-ce

— mleczko do szorowania po 2 szt. 2 /1 m-ce

— płyn myjąco dezynfekujący do podłóg – po 5L/1 m-ce

— papier toaletowy dwuwarstwowy biały po 10 rolek/ 1 m-ce

c) zabezpieczyć w worki foliowe

d) utrzymać czystość i dezynfekcję obiektu szpitalnego zgodnie z normami z zleceniami Centrum Monitorowania Jakości w Ochronie Zdrowia.

e) dysponować wiedzą, sprzętem, środkami i umiejętnościami niezbędnymi do spełnienia wszystkich wymogów i procedur higienicznych.

f) W celu realizacji umowy Wykonawca ma ustanowić koordynatora tj. osobę, która posiada wiedzę i doświadczenie z zakresu: higieny szpitalnej, koordynowania i nadzoru usług na obiektach szpitalnych w tym o podwyższonych strefach sanitarnych (min. 3 lata),która będzie przebywać na obiekcie przez 5 dni w tygodniu min 7godzin dziennie oraz będzie dostępna pod telefonem w nagłych wypadkach.

IV.3.4) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

13.12.2016 (9:30)

IV.3.8) Warunki otwarcia ofert:

13.12.2016 (10:00)

Powinno być:

VI.3) Informacje dodatkowe:

Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zakresu rzeczowego umowy oraz ceny usługi w przypadku zmiany powierzchni szpitalnych wewnętrznych przeznaczonych do sprzątnia w danych reżimach sanitarnych, co do rodzaju reżimu jak i co do wielkości powierzchni w zależności od swoich potrzeb oraz do proporcjonalnego pomniejszenia ceny. Zamawiający zastrzega także możliwość czasowego lub stałego wyłączenia niektórych powierzchni ze sprzątnia lub zmniejszenia zakresu rzeczowego obowiązków Wykonawcy z odpowiednim pomniejszeniem Wynagrodzenia Wykonawcy. Poza zakresem określonym powyżej Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, a także dotyczą:

a) obniżenia cen w stosunku do cen ofertowych przez Wykonawcę,

- b) zmiany danych Stron umowy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
- c) działania siły wyższej lub wystąpienia stanu wyższej konieczności,
- d) zmian organizacyjnych Zamawiającego powodujących, iż wykonanie zamówienia lub jego części staje się bezprzedmiotowe, zmian w zakresie sposobu wykonywania zadań lub zasad funkcjonowania Zamawiającego powodujących iż wykonanie zamówienia lub jego części staje się bezprzedmiotowe lub zaistniała konieczność modyfikacji przedmiotu zamówienia,
- e) omyłek pisarskich lub błędów rachunkowych,
- f) mających na celu wyjaśnienie wątpliwości treści umowy, jeśli będzie ona budziła wątpliwości interpretacyjne między stronami,

g) jeżeli zmiany umowy, w tym zmiany sposobu płatności, wymagać będzie ochrona interesu Zamawiającego.

h) Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w zakresie danych teleadresowych i rejestrowych stron.

Zamawiający dopuszcza też możliwość zmiany umowy w zakresie określonym w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.

Zamawiający w trybie art. 142 ust. 5 zastrzega także możliwość zmiany umowy poprzez zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług – zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy i następuje automatycznie z dniem zmiany stawek podatków od towarów i usług,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10.10.2002 o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, – zmiana taka następuje na wniosek wykonawcy po udokumentowaniu przez niego wpływu zmiany na wysokość kosztów wykonania zamówienia. Zmiana taka nastąpi od dnia wejścia w życie zmiany obowiązujących przepisów. W celu udokumentowania wpływu zmiany przepisów na wysokość kosztów wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu informację o ilości pracowników wraz ze wskazaniem wymiaru etatu, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę do realizacji zamówienia według list płac z miesiąca poprzedzającego zmianę przepisów i miesiąca następującego po zmianie przepisów, wraz ze wskazaniem w sposób zanonimizowany wysokości wynagrodzenia brutto poszczególnych pracowników przed wejściem w życie zmiany i po jej wejściu w życie. Z uwagi na fakt, iż ustawa o minimalnym wynagrodzeniu posługuje się pojęciem wynagrodzenia brutto Wykonawca ma obowiązek wskazać wartości faktycznie naliczonego pracownikom wynagrodzenia brutto, nie zaś wynagrodzenia zasadniczego. Wykonawca zobowiązany jest także udzielić Zamawiającemu wyjaśnień, co do sposobu wyliczenia poszczególnych wynagrodzeń na jego wniosek w terminie 3 dni roboczych. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nie obejmuje wzrostu kosztów Wykonawca spowodowanych zwiększeniem zatrudnienia dla potrzeb realizacji umowy. Jeżeli z przedstawionych przez Wykonawcę danych wynika wzrost kosztów wykonania przez niego zamówienia, Strony w ciągu 30 kolejnych dni podpisują aneks zwiększający wynagrodzenie wykonawcy o kwotę udokumentowanego przez Wykonawcę wzrostu kosztów. Wykonawca jest zobowiązany co miesiąc potwierdzać, iż ilość oraz wymiar etatu pracowników przeznaczonych do realizacji umowy nie uległo zmniejszeniu. Potwierdzenie następuje w formie pisemnego oświadczenia Wykonawcy składanego wraz z fakturą za dany miesiąc. W razie nie złożenia oświadczenia kwota o którą nastąpiło aneksowanie umowy nie zostanie wypłacona do czasu jego złożenia. W przypadku jeżeli z oświadczenia wyniknie, iż u Wykonawcy nastąpiło zmniejszenie ilości zatrudnionych pracowników lub łącznego wymiaru etatów tych pracowników, kwota ustalonego w aneksie wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy jest automatycznie przeliczana proporcjonalnie do rzeczywistej w danym miesiącu ilości pracowników i ich wymiaru etatów.
- 3) wysokości minimalnej stawki godzinowej – zmiana taka następuje na wniosek wykonawcy po udokumentowaniu przez niego wpływu zmiany na wysokość kosztów wykonania zamówienia. Zmiana taka nastąpi od dnia wejścia w życie zmiany obowiązujących przepisów. W celu udokumentowania wpływu zmiany przepisów na wysokość kosztów wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu informację o ilości osób zatrudnionych na podstawie stawki godzinowej wraz ze wskazaniem ilości roboczogodzin do realizacji zamówienia według list płac z miesiąca poprzedzającego zmianę przepisów i miesiąca następującego po zmianie przepisów, wraz ze wskazaniem w sposób zanonimizowany wysokości wynagrodzenia brutto poszczególnych osób przed wejściem w życie zmiany i po

jej wejściu w życie. Wykonawca zobowiązany jest także udzielić Zamawiającemu wyjaśnień, co do sposobu wyliczenia poszczególnych wynagrodzeń na jego wniosek w terminie 3 dni roboczych. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nie obejmuje wzrostu kosztów Wykonawca spowodowanych zwiększeniem zatrudnienia dla potrzeb realizacji umowy. Jeżeli z przedstawionych przez Wykonawcę danych wynika wzrost kosztów wykonania przez niego zamówienia, Strony w ciągu 30 kolejnych dni podpisują aneks zwiększający wynagrodzenie wykonawcy o kwotę udokumentowanego przez Wykonawcę wzrostu kosztów. Wykonawca jest zobowiązany co miesiąc potwierdzać, iż ilość roboczogodzin w ramach realizacji umowy. Potwierdzenie następuje w formie pisemnego oświadczenia Wykonawcy składanego wraz z fakturą za dany miesiąc. W razie nie złożenia oświadczenia kwota o którą nastąpiło aneksowanie umowy nie zostanie wypłacona do czasu jego złożenia. W przypadku jeżeli z oświadczenia wyniknie, iż u Wykonawcy nastąpiło zmniejszenie ilość osób świadczących usługę lub roboczogodzin, kwota ustalonego w aneksie wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy jest automatycznie przeliczana proporcjonalnie do rzeczywistej w danym miesiącu ilości roboczogodzin.

4) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – zmiana taka następuje na wniosek wykonawcy po udokumentowaniu przez niego wpływu zmiany na wysokość kosztów wykonania zamówienia. Zmiana taka nastąpi od dnia wejścia w życie zmiany obowiązujących przepisów. W celu udokumentowania wpływu zmiany przepisów na wysokość kosztów wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu informację o ilości osób które realizują umowę dla Zamawiającego, rodzaju zawartych przez nie wszystkich umów z Wykonawcą wraz ze wskazaniem wymiaru etatu (jeżeli są to osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę) oraz wartości brutto łącznych zawartych z Wykonawcą umów (jeżeli są to umowy zlecenia lub o dzieło) z miesiąca poprzedzającego zmianę i miesiąca następującego po zmianie, wraz ze wskazaniem w sposób zanonimizowany wysokości wynagrodzenia brutto poszczególnych osób przed wejściem w życie zmiany i po jej wejściu w życie. Wykonawca zobowiązany jest także udzielić Zamawiającemu wyjaśnień, co do sposobu wyliczenia poszczególnych wynagrodzeń na jego wniosek. Zmiana nie obejmuje wzrostu kosztów Wykonawca spowodowanych zwiększeniem zatrudnienia dla potrzeb realizacji umowy lub zwiększeniem wartości wynagrodzenia osób realizujących umowę, chyba że zmiana taka wynikała z wejścia w życie nowych przepisów prawnych. Jeżeli z przedstawionych danych wynika wzrost kosztów wykonania zamówienia po stronie Wykonawcy, Strony w ciągu 30 kolejnych dni podpisują aneks zwiększający wynagrodzenie wykonawcy o kwotę udokumentowanego przez Wykonawcę wzrostu kosztów, z zastrzeżeniem, iż Wykonawca jest zobowiązany co miesiąc potwierdzać, ilość oraz wymiar etatu pracowników, a wynagrodzenie lub liczba osób przeznaczonych do realizacji umowy, w przypadku umów zlecenia i umów o dzieło, nie uległo zmniejszeniu. Potwierdzenie następuje w formie pisemnego oświadczenia Wykonawcy składanego wraz z fakturą za dany miesiąc. W razie nie złożenia oświadczenia kwota o którą nastąpiło aneksowanie umowy nie zostanie wypłacona do czasu jego złożenia. W przypadku jeżeli z oświadczenia wyniknie, iż u Wykonawcy nastąpiło zmniejszenie ilość zatrudnionych pracowników lub łącznego wymiaru etatów tych pracowników, albo obniżenie wynagrodzenia lub zmniejszenie ilości innych osób kwota ustalonego w aneksie wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy jest automatycznie przeliczana proporcjonalnie do rzeczywistej w danym miesiącu ilości pracowników i ich wymiaru etatów, a przy innych podstawach zatrudnienia ilości osób i wysokości wynagrodzenia.

II.1.5) Krótki opis zamówienia lub zakupu:

Wykonywanie dla potrzeb Szpitala Miejskiego w Siemianowicach Śląskich Sp. z o.o.

kompleksowej usługi sprzątnia powierzchni szpitalnych,

ciągów komunikacyjnych oraz pomieszczeń biurowych, socjalnych – a) ilości pomieszczeń oraz ichpowierzchnię i stopień utrzymania czystości (reżim sanitarny) stanowi tabela 1B,

b) zestawienie czynności oraz ich częstotliwość i sposób wykonania określa załącznik nr 1A,

c) prace związane z pełną obsługą oddziałów szpitalnych oraz centralnej sterylizacji od 6:00 do 18:00,całodobowo Centralna Izba Przyjęć, blok operacyjny, blok porodowy,

d) prace związane z obsługą przychodni specjalistycznej w godzinach od 7:00 – 21:00,

e) Apteka Szpitalna-prace związane z obsługą w godzinach od 7.30-11.30

- f) Centralna Sterylizatornia prace związane z obsługą od 6.00-18.00
- g) osoba zabezpieczająca całodobowo Centralną Izbę Przyjęć od godz. 18:00 zabezpiecza również pozostałe oddziały szpitala w zakresie mycia basenów, rozlanych płynów, mycia łóżek itp. oraz Centralną Sterylizatornię w ramach prac interwencyjnych.
- h) Wykonawca sporządzi w oparciu o dane zawarte w SIWZ oraz załącznikach wykaz wykonywanych czynności oraz wykaz użytego do nich sprzętu i środków myjąco-dezynfekcyjnych w postaci planu higieny, zawierającego podział na strefy higieniczne uwzględniając wszystkie obszary Szpitala wraz z informacją dotyczącą częstotliwości wykonywanych czynności, użytych środków myjąco-dezynfekcyjnych i sprzętu jakim poszczególne czynności będą wykonywane. Środki używane do mycia i dezynfekcji oraz Plan Higieny, który będzie obowiązywał na terenie Szpitala Miejskiego w Siemianowicach Śląskich Sp. z o.o. musi być wcześniej zaakceptowany przez epidemiologa Szpitala Miejskiego i dostarczony w dniu podpisania umowy.
- Szczegółowy plan i kolejność wykonywania czynności w poszczególnych komórkach organizacyjnych Szpitala Wykonawca ustali z pielęgniarką oddziałową lub Kierownikiem danej komórki organizacyjnej.
- i) Zamawiający nie zapewnia demontażu lamp. Wykonawca będzie sam zobowiązany do wykonania tych czynności.
- j) Zamawiający będzie wymagał comiesięcznego doczyszczania wszystkich ciągów komunikacyjnych oraz innych pomieszczeń i posadzek (po wcześniejszym uzgodnieniu terminu doczyszczania z pielęgniarką oddziałową).

2. Wykonawca ma obowiązek:

a) wykonywać wszystkie prace w oparciu o własne środki czystości materiały w tym worki foliowe, ręczniki jednorazowe (tzw. zetki), mydło w płynie oparte o APG, łagodny dla skóry alkoholowy preparat do dezynfekcji rąk zawierające trzy substancje aktywne z różnych grup chemicznych, bez zawartości chlorheksydyny działający 30 sekund-dezynfekcja higieniczna, 90 sekund – dezynfekcja chirurgiczna. Spektrum działania-B,V, F, TbC, HIV, HBV i inne. Preparaty myjąco-dezynfekcyjne do powierzchni spełniające odpowiednie normy, dopuszczone do obrotu pozwoleniem MZ. Działające w czasie nie dłuższym niż 15 minut oczekiwany stopień dezynfekcji w zależności od wymagań w danych strefach higienicznych, papier toaletowy dwuwarstwowy biały, itp. przy użyciu własnych środków technicznych.

b) zabezpieczyć w środki myjąco – dezynfekcyjne prosektorium

- czerwone worki po 100 szt./1 m-ce – 120 L
- czerwone worki po 100 szt./ 1 m-ce – 60 L
- niebieskie worki po 100 szt./ 1 m-ce – 60 L
- ręczniki (zetki) po 60 op./1 m-ce
- mydło w płynie po 2,5 L/1 m-ce
- mleczko do szorowania po 2 szt. 2 /1 m-ce
- płyn myjąco dezynfekujący do podłóg – po 5L/1 m-ce
- papier toaletowy dwuwarstwowy biały po 10 rolek/ 1 m-ce

c) zabezpieczyć w worki foliowe

Lp. Nazwa worka Pojemność worka foliowego Przydatność worka Grubość worka w mikronach Średnio miesięczne zapotrzebowanie

(w sztukach)

- 1 Czarne foliowe duże 120 L Do pakowania bielizny 40 2000
- 2 Czarne foliowe średnie 60 L Do pakowania bielizny 40 4000
- 3 Czerwone foliowe duże 120 L Odpady medyczne 40 1750
- 4 Czerwone foliowe małe 60 L Odpady medyczne 40 700
- 5 Czerwone foliowe małe 35 L Odpady medyczne 40 700
- 5a Czerwone foliowe duże 160 L Odpady medyczne 40 3000
- 6 Niebieskie foliowe duże 120 L Odpady komunalne 40 2000
- 7 Niebieskie foliowe małe 60 L Odpady komunalne 40 4000

8 Niebieskie foliowe małe 35 L Odpady komunalne 40 2000

9 Żółte foliowe małe 60 L Odpady specjalne 40 200

10 Zielone foliowe duże 120 L Liście 40 200

d) utrzymać czystość i dezynfekcję obiektu szpitalnego zgodnie z normami z zleceniami Centrum Monitorowania Jakości w Ochronie Zdrowia.

e) dysponować wiedzą, sprzętem, środkami i umiejętnościami niezbędnymi do spełnienia wszystkich wymogów i procedur higienicznych.

f) W celu realizacji umowy Wykonawca ma ustanowić koordynatora tj. osobę, która posiada wiedzę i doświadczenie z zakresu: higieny szpitalnej, koordynowania i nadzoru usług na obiektach szpitalnych w tym o podwyższonych strefach sanitarnych (min. 3 lata), która będzie przebywać na obiekcie przez 5 dni w tygodniu min. 7 godzin dziennie oraz będzie dostępna pod telefonem w nagłych wypadkach.

IV.3.4) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

15.12.2016 (9:30)

IV.3.8) Warunki otwarcia ofert:

15.12.2016 (10:00)

Inne dodatkowe informacje

Informacje do poprawienia lub dodania w odpowiedniej dokumentacji przetargowej.

Więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej.