

Nr RB.6740.378.2016

D E C Y Z J A nr 304./2016

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36, ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane, art.104 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę, z dnia 16.11.2016r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę,

dla:

Szpital Miejski w Siemianowicach Śląskich Sp. z o.o.
ul. 1-go Maja 9, 41-100 Siemianowice Śląskie

.....
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

adaptację pomieszczeń po byłych gabinetach ginekologii zachowawczej na gabinet endoskopii/kolonoskopii i bronchoskopii w budynku Szpitala Miejskiego zlokalizowanego przy ul.1-Maja 9 w Siemianowicach Śląskich na działkach nr 2242/94 i 2844/104,

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(ów) albo robót budowlanych)

mgr inż. arch. Grzegorz Pakuła - projektant w specjalności architektonicznej, posiadający uprawnienia budowlane numer ewidencyjny 14/03/SLOKK, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP pod numerem ewidencyjnym SL-1095,

.....
imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1 pkt 1-4 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (niepotrzebne skreślono):

1.Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- należy stosować niezbędne środki techniczne i organizacyjne w celu utrzymania dróg dojazdowych i wyjazdowych z terenu, na którym prowadzone będą roboty budowlane, w czystości oraz ograniczających emisje pyłu w trakcie transportu materiałów budowlanych i prowadzenia robót budowlanych /wymóg wskazany w rozporządzeniu nr 17/04 Wojewody Śląskiego z dnia 24.03.2004r. w sprawie określenia programu ochrony powietrza dla strefy pn. Aglomeracja Górnośląska/.
- należy zachować warunki wynikające z przepisów dot. bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych,

2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~

3. ~~Terminy rozbiórki:~~

- 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania,~~
- 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych,~~

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- roboty należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi.

Obszar oddziaływania obiektu / obiektów, o którym mowa w art.3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: Siemianowice Śląskie, ul. 1-go Maja 9, działki nr 2242/94 i 2844/104, obręb 247401_1.0055.

.....
(adres, nr działki ewidencyjnej i obrębu ewidencyjnego dotyczącego zamierzenia budowlanego)

UZASADNIENIE

Ustalono, że spełnione są wymagania określone w art.32 ust.4, art.35 ust.1 w/wym. ustawy - Prawo budowlane. Inwestor przedłożył dokumenty o których mowa w art.33 ust.2 pkt 1 i 2 w/wym. ustawy. Stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja jest zgodna z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta ogłoszonego w uchwale Nr 411/98 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 12 lutego 1998r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie, (ogłoszonej w Dz.Urz. Województwa Katowickiego z 1998r. Nr 6, poz.48).

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują strony postępowania (za dowodem doręczenia):

1. Prezes Zarządu Szpitala Miejskiego
Agnieszka Wołowiec
ul.1-Maja 9
41 -100 Siemianowice Śląskie

Do wiadomości:

2. Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
ul.Dąbrowskiego 13
41-100 Siemianowice Śl.

3.a/a

uiszczono opłatę skarbową w wysokości 100,05zł. PLN, dnia 29.11.2016r., gotówką w kasie Urzędu Miasta - numer pokwitowania QPDM/2016/74412

Pouczenie (niepotrzebne skreślono):

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.